



Herdis Vinkel Clausen
Toftevej 13 B
3060 Espergærde

Egevangen 3B
2980 Kokkedal
Tlf 7256 5000
byggesager@fredensborg.dk
www.fredensborg.dk

Sagsnr. 2019-0133

Den 6. august 2019

Dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen i Naturbeskyttelsesloven

Humblebæk Strandvej 15A, matr. nr. 1 pp Krogerup, Humlebæk

Fredensborg Kommune har nu behandlet din ansøgning om dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring en gravhøj i Lunden Babylone, jf. Naturbeskyttelseslovens § 18.

Afgørelse

Fredensborg Kommune giver hermed dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen til opførelsen af en carport på 19 m².

Afgørelsen er truffet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 65, jf. § 18.

Ansøgningen

Fredensborg Kommune har den 20. februar 2019, med supplerende materiale den 8. juli 2019, modtaget din ansøgning om opførelse af en carport på 19 m². Carportens højde er 2,25 meter i højden jf. ansøgningen. Carporten består af træ, taget er dækket af PVC. Carporten placeres 1 meter fra grundens nordlige skel, og 2,5 meter fra grundens østlige skel.

Ejendommen

Det ansøgte opføres i et fuldt udbygget villakvarter, og placeres, i forhold til gravhøjen, på grunden bag eksisterende hus fra 1942 og bag nyligt opførte hus fra 2019. Ejendommen ligger i byzone, i et område med enfamiliehuse, der har været (lovligt) bebygget siden begyndelsen af 1900 tallet. Ejendommen er omfattet af byplanvedtægt I og II for området Humlebæk Nord.

Regelgrundlaget for afgørelse – Naturbeskyttelsesloven, § 18

Ejendommen er omfattet af en beskyttelseslinje omkring en gravhøj (fredningsnummer 27302), der ligger i Lunden Babylone. Ansøgningen skal derfor behandles i henhold til naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, idet carporten skal opføres nærmere end 100 meter fra fortidsmindet, hvor bestemmelsen angiver, at der ikke uden tilladelse må opføres byggeri eller anlæg nærmere fortidsmindet end 100 meter.

Begrundelse for tilladelsen

Fredensborg Kommune lægger i sin afgørelse vægt på, at opførelsen af carporten ikke ændrer på offentlighedens oplevelse af fortidsmindet. Gravhøjen ligger inde i Lunden Babylone, der grænser op til et fuldt udbygget lavere beliggende villakvarter. Ansøgte carport ændrer derfor ikke ved offentlighedens adgang til eller den generelle udsigt til og fra fortidsmindet.

Offentliggørelse af dispensationen

Tilladelsen bliver offentliggjort på Kommunens hjemmeside torsdag den 8. august 2019. Du skal være opmærksom på, at der kan blive klaget over afgørelsen.

Udnyttelsen af tilladelsen

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Klagefristen er 4 uger fra dato for offentliggørelsen. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet, jf. lovens § 87, stk. 3.

Forældelse, jf. naturbeskyttelseslovens § 66

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven, LBK nr. 934 af 27/06/2017 med senere ændringer.

Anden lovgivning

Ejendommen er omfattet af Byplanvedtægt nr. I og II for Humlebæk Nord. Carporten kræver dispensationen fra byplanvedtægten jf. planlovens § 19. Fredensborg Kommune har dags dato meddelt dispensation til carporten.

Klagevejledning

Der kan klages over afgørelsen jf. naturbeskyttelseslovens § 78.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet.

Planklagenævnet bliver sekretariatsbetjent af Nævnenes Hus. Du klager via Klageportalen.

Indgang til Klageportalen kan du finde på <https://naevneneshus.dk/>. Du logger på ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyrets størrelse reguleres hvert år. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen (Fredensborg Kommune). Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen kan påklages af:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører

- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Når en klage er indgivet behandler Fredensborg Kommune i første omgang klagen, og sender sagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedlagt kommunens udtalelse, samt de dokumenter der er indgået i sagens bedømmelse. Afgørelsen kan påklages til fuld efterprøvelse af både rets- og skønsspørgsmål.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 87. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis sagen ønskes indbragt til afgørelse for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder, fra afgørelsen er offentliggjort, jf. naturbeskyttelseslovens § 88.

Du kan læse mere om forholdene ved at klage her: [Klageportalen for nævnene i Nævnenes Hus](#).

Kopi af afgørelsen er sendt til

Dansk Naturfredningsforening. dn@dn.dk

DN Fredensborg. fredensborg@dn.dk

Dansk ornitologisk forening. natur@dof.dk

DOF Fredensborg. fredensborg@dof.dk

Friluftsrådet. fr@friluftsradet.dk

Dansk Botanisk forening. nbu@snm.ku.dk

Naturstyrelsen Nordsjælland. nsj@nst.dk

Miljø- og Fødevareministeriet, Naturstyrelsen. nst@nst.dk

Museum Nordsjælland. post@museumns.dk

Spørgsmål

Har du spørgsmål er du velkommen til at henvende dig til mig.

Venlig hilsen

Maria Sindal Stæhr
Byggesagsbehandler

Bilag

Situationsplan